



HANDLINGSPLAN

2019- 2030

Vision för Kristinehamn kommuns stadskärna

Handlingsplanen har arbetats fram utifrån Visionen för Kristinehamn stadskärna.





INNEHÅLLSFÖRTECKNING

INLEDNING	3
SAMVERKANSORGANISATIONEN	4
FINANSIERING	4
VISIONSBILD	5
SAMVERKAN	6
KUNSKAP, KOMMUNIKATION OCH OMVÄRLD	7
FOLKLIV, TRIVSEL OCH STADENS KOMMENTAR	8
RESTAURANGER OCH CAFÉER	10
HANDEL OCH SERVICE	11
KONST OCH KULTUR	12
ARBETSPLATSER OCH BOSTÄDER	13
TRAFIK OCH TRAFIKANTER I CENTRUM	14
FISKTORGET	16
SÖDRA HAMNGATAN	17
WAHLUNDSGÅRDEN OCH INNERGÅRDAR, KULTURKVARTERET VÄGEN	18
NORRA OCH SÖDRA TORGET	19
KUNGSGATAN - ETT OPUTSAT PÄRLBAND	20
ENTRÉER OCH INFARTER	21
PARKER OCH VATTEN	22



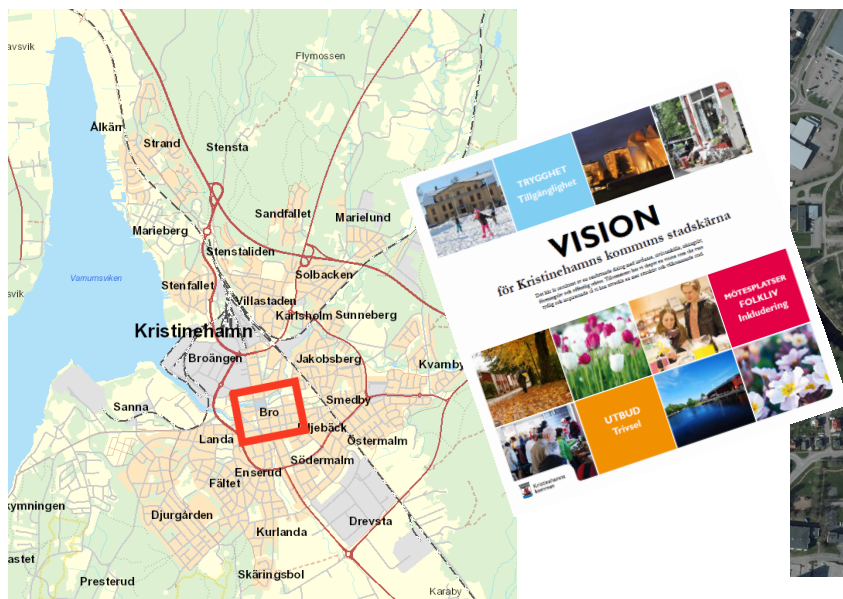
INLEDNING

Visionen för Kristinehamns kommuns stadskärna antogs av kommunfullmäktige den 2018-01-25 (§ 3) och syftar främst till att vara ett samlat dokument som beskriver vår viljeinriktning för den fortsatta utvecklingen av stadskärnan. Den ska också utgöra en grund för fortsatt samverkan, offentliga och privata aktörer emellan. När visionen antogs gav kommunfullmäktige även kommunstyrelsen i uppdrag att ta fram en handlingsplan kopplad till denna. Handlingsplanen ska innehålla en redovisning av prioriterade åtgärder, finansiering, tider och ansvar.

Visionen och handlingsplanen är även viktiga dokument för att stärka samverkan kring utveckling av stadskärnan och handlingsplanen slår därmed även fast hur arbetet med att förverkliga vision ska bedrivas. Handlingsplanen blir ett underlag för berörda parter verksamhetsplanering fram till 2030, som är visionens målår.

Åtgärderna består av både mindre och större åtaganden och ansvaret för genomförande och finansiering faller på olika samarbetspartners beroende på åtgärd. Gemensamt för åtgärderna i handlingsplanen är att de alla tar oss ett steg närmre till att förverkliga Visionen för Kristinehamns kommuns stadskärna.

Handlingsplanen har tagits fram av en arbetsgrupp bestående av representanter från kommunen (kommunledningsförvaltningen och tekniska förvaltningen), Näringslivssamverkan i Kristinehamn AB (Närsam), Omtänksamma Kristinehamn (centrumförening), fastighetsägare i stadskärnan. Svenska stadskärnor AB har bistått med processtöd och rådgivning. Arbetet har kontinuerligt redovisats och diskuterats med stadsmiljökommittén.



Flygfoto Kristinehamns stadskärna

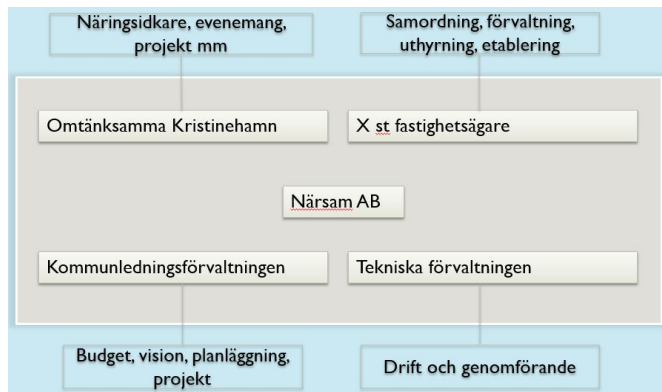
SAMVERKANSORGANISATIONEN

För att vi ska kunna utveckla en attraktiv stadskärna som skapar förutsättningar för trivsel och tillväxt så krävs det att arbetet genomförs i en samverkan mellan de som är berörda. I samband med framtagandet av visionen så togs en avsiktsförklaring fram som är en överenskommelse mellan alla som ställer sig bakom visionen. Samma aktörer har nu skrivit på en avsiktsförklaring kopplad till handlingsplanen. Det är dessa representanter som nu har organiserat sig i en centrumgrupp som utifrån handlingsplanen ska jobba mot målet att förverkliga vår vision om Kristinehamns kommuns stadskärna. Samverkansorganisationen består av representanter från:

- fastighetsägare i stadskärnan
- Näringslivssamverkan i Kristinehamn AB
- Omtänksamma Kristinehamn
- Kommunala förvaltningar

Närsam ska fungera som sammankallande och samordnare för gruppen, medan kommunledningsförvaltningen ansvarar för gruppens finansiering. Gruppen träffas 4-6 gånger per år och kommer att arbeta för gemensam omvärldsbevakning, information samt att genomföra åtgärder i handlingsplanen. Gruppen ska även gemensamt prioritera samverkanslösningar och akuta åtgärder som genomförs med medel ur pottorna. Respektive part ansvarar för att redovisa gruppens arbete till respektive styrelse/nämnd eller motsvarande.

CENTRUMGRUPP



FINANSIERING

Handlingsplanen består av flera olika typer av åtgärder, både driftåtgärder som rena investeringar. Rena driftåtgärderna kan vara svåra att i förväg kostnadsberäkna, vilket gör att de i vissa fall redovisas som "rambudget" eller "utökad rambudget". Tanken är då att ansvarig aktör ska säkerställa i sin respektive planering och budgetering att åtgärden ska utföras inom fastslagen tid. Investeringskostnaderna är i många fall grovt uppskattade och kommer att behöva preciseras inför senare budgetäskande.

För att kunna agera snabbt på de behov som uppstår bland aktörerna i stadskärnan inrättar kommunen en mindre årlig investeringspott (1-2 mkr) samt en årlig driftpott (0,5-1 mkr). Åtgärder genom pottorna ska ske i enlighet med visionens avgränsning och inriktning och prioriteringar ska arbetas fram årligen och löpande inom samverkansorganisationen. Medlen i pottorna kan därmed användas som ett kommunalt incitament i förhandlingar mellan organisationens parter, t. ex. kommunen och fastighetsägare.

Som medlem i Svenska stadskärnor har Kristinehamns kommun möjlighet att söka en Quality Mark, en kvalitetsmärkning för samverkansorganisationer som har ambitioner i ryggen har vi goda möjligheter till samverkan och ett gott utvecklingsarbete. Med en Quality Mark tar vi också första steget i en ansökan till Årets stadskärna.

Samverkan är ett ledord i processen och det skapar möjlighet för de ingående parterna i arbetet att få förståelse, ett gemensamt intresse och ansvarskänsla för stadsmiljön. Det är också ett bra forum för att sammanföra och utnyttja befintlig kunskap om centrumfrågor.

Åtgärder	När	Ansvarig	Finansiering
○ Finansiera samverkansorganisationen.	2019-2030	Kommunstyrelsen	Rambudget 500 000 - 1 miljon kr
○ Tillsätta en facilitator för att initiera samverkansorganisationen.	2019	Centrumgruppen	Del av årlig driftspott
○ Fortsätta det breda samverkansarbetet med centrumutvecklingsfrågor och upprätta en årlig, gemensam prioriterad åtgärdslista.	2019-2030	Centrumgruppen	Respektive part samt årlig investering eller driftspott.
○ Ansöka om Quality Mark.	2019	Kommunstyrelsen	Del av årlig driftspott
○ Ta fram en ansökan till Årets Stadskärna.	2020	Kommunstyrelsen	Del av årlig driftspott
○ Centrumgruppens arbete ska kommuniceras på ett meningsfullt sätt.	2019-2030	Centrumgruppen	Del av årlig driftspott
○ Handlingsplanen ska aktualitetsprövas varje mandatperiod och uppföljning ska ske årsvis.	2019-2030	Centrumgruppen	Del av årlig driftspott



KUNSKAP, KOMMUNIKATION OCH OMVÄRLD

För att nå vårt mål att förverkliga visionen bör vi fortsätta att samla in kunskap och låta oss inspireras av vår omvärld. Vi ska dela med oss av det vi lärt genom att förbättra kommunikationen utåt.

Åtgärd	När	Ansvarig	Finansiering
○ Ta del av aktuella mätningar av stadskärnans utveckling, såsom Cityindex.	2019-2030	Närsam	30 000 kr/år rambudget
○ Fritt wifi i stadskärnan för att skapa attraktiva mötesplatser.	2019-2030	Kommunstyrelsen	2019: Lokalt tillväxtprogram
○ Genom fritt wifi mäta och analysera besöksflöden och därmed skapa underlag för utveckling av stadskärnan.	2019-2030	Kommunstyrelsen	2019: Lokalt tillväxtprogram, 2020-framåt: utökad rambudget 230-250 000 kr/år
○ Fortsätta att åka på studieresor för att gemensamt öka kunskapsnivån.	2019-2030	Kommunstyrelsen	Del av driftpott
○ Fortsätta att anordna kunskapskvällar med information om centrumutveckling.	2019-2030	Kommunstyrelsen/Närsam.	50 000 kr/år, del av driftpott
○ Öka kommunikationen utåt avseende drifts- och investeringsprojekt.	2019-2030	Tekniska nämnden	Rambudget

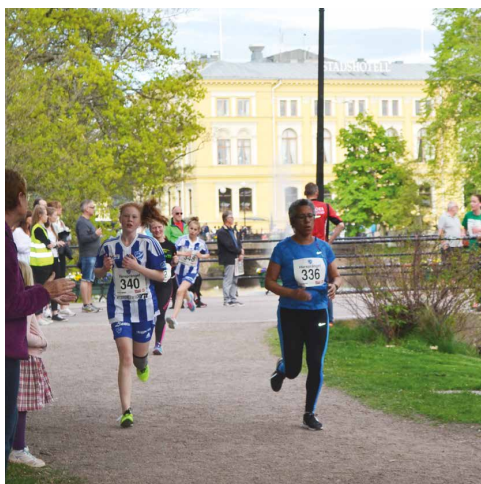
FOLKLIV, TRIVSEL OCH STADENS KARAKTÄR

Att skapa förutsättningar för människor att mötas och trivas i centrum är ett av våra viktigaste uppdrag. Stadskärnan är en del av destinationen Kristinehamn och attraktivitet skapar tillväxt. För att få människor att vilja vistas här måste vi öka trivseln och skapa målpunkter.

Åtgärd	När	Ansvarig	Finansiering
○ Ordningsvakt i centrum vid behov.	2019-2030	Kommunstyrelsen	Rambudget
○ Tydliggör tillgänglighet till offentliga toaletter med hjälp av skyltning och marknadsföring.	2020	Tekniska nämnden tillsammans med fastighetsägarna.	50 000 kr, investeringsbudget
○ Prioriterad driftnivå på skötsel inom stadskärnan.	2020-2030	Tekniska nämnden. Kan innebära ambitionsökning.	Rambudget
○ Utreda en mötesplats för 11-17-åringar i stadskärnan.	2019-2030	Kommunstyrelsen/Närsam	Rambudget



Åtgärd	När	Ansvarig	Finansiering
○ Anordna båtplatser vid Norra Hamngatan/ Vågparken/Stadsparken och Landa, för kristinehamnstillverkade båtar. Skyltning och information.	2020-2021	<i>Tekniska nämnden/kommunstyrelsen</i>	<i>Rambudget</i>
○ Muddring, bl.a. i Lötälvens utlopp.	2020	<i>Tekniska nämnden</i>	<i>Investeringsbudget, 500 000 kr</i>
○ Större evenemang prioriteras till Stadsparken.	2019-2030	<i>Kommunstyrelsen/kulturnämnden</i>	<i>Rambudget</i>
○ Kommunen genom Närsam finansierar aktiviteter i centrum varje via Omtänksamma Kristinehamn.	2019-2030	<i>Omtänksamma Kristinehamn</i>	<i>500 000 kr/år årlig ansökan om verksamhetsbidrag från kommunstyrelsen</i>
○ Anta och genomföra belysningsprogram för stadskärnan.	2020-2023	<i>Tekniska nämnden och fastighetsägarna</i>	<i>Rambudget</i>



RESTAURANGER OCH CAFÉER

Människor har behov av att träffas och när traditionell handel minskar kan restauranger och caféer fylla luckorna i stadskärnan och ett behov av mötesplatser. Därför bör vi utveckla kvällsekonomin med kulturutbud, restauranger och caféer så att stadskärnan lever även efter butikernas stängningsdags.

Åtgärd	När	Ansvarig	Finansiering
○ Utveckla restaurang- och hotellverksamheter genom att erbjuda mentorskapsutbildning.	2019	Närsam	20 000 kr, rambudget
○ Förstudie för att utveckla kvälls- och helgekonomin.	2020	Omtänksamma Kristinehamn Närsam/ kulturenämnden/ kommunstyrelsen	Rambudget
○ Projekt för att utveckla kvälls- och helgekonomin.	2021	Omtänksamma Kristinehamn/ Närsam/ Kulturenämnden	1/3 Årlig driftpott 1/3 Omtänksamma Kristinehamn 1/3 Externt bidrag



Handeln i Kristinehamn står, likt övriga delar av landet, inför utmaningar där grannstäder och e-handel tar större marknadsandelar. Vi vill stödja handlarna i omställningen och verka för en ökad grad av serviceutbud i centrum.

Åtgärd	När	Ansvarig	Finansiering
○ Utveckla samverkan runt etableringsfrågor. T. ex. en etableringskonsult vars arbete utgår ifrån en och handelsutredning.	2020	Närsam	150 000 kr. Utökning rambudget
○ Fortsatt mentorprogram för handlarna.	2019-framåt	Närsam	20 000 kr, rambudget
○ Fortsatt ”Hållbar handelsutveckling i staden 2.0”.	2019-2021	Närsam	25 000 kr/år, rambudget



Visionsbild Elverket



Södra torget 2017

Konst och kultur i det offentliga rummet bidrar till trivsel och attraktivitet. Vi vill jobba för att Kristinehamn ska fortsätta utvecklas till en konst- och kulturkommun, och stärka kvarteret Vågen som ett kulturkvarter.

Åtgärd	När	Ansvarig	Finansiering
○ Utveckla och stärka konceptet kulturkvarteret Vågen.	2019-2030	Kulturnämnden/tekniska nämnden	Investeringsbudget
○ Offentlig konst och muralmålningar, gärna med kristinehamnsanknytning. Kommunen och fastighetsägare samverkar.	2019-2030	Kulturnämnden	1 procentsregeln



Centralt belägna arbetsplatser och bostäder ger ett tryggt och levande centrum. Genom att se över obebyggda tomter och kvarter skapar vi förutsättningar för att knyta ihop stadskärnan, öka social trygghet och stärka underlag för handel och service.

Åtgärd	När	Ansvar	Finansiering
○ Planlägg, iordningställ och markanvisa Kv. Sirius och Kv. Tvillingarna	2019-2020	Kommunstyrelsen	Rambudget
○ Prioritera stadskärnan vid lokalisering och markanvisning av service, arbetsplatser och bostäder.	2019-2030	Kommunstyrelsen	Rambudget
○ Samverka med fastighetsägaren för att bebygga outnyttjad byggrätt vid kvarteret Mars och kvarteret Kometen.	2019-2020	Kommunstyrelsen	Rambudget



Visionsbild Vintergatans torg



Visionsbild Västerlånggatan/Tegelslagargatan



Vintergatans torg 2017



Västerlånggatan/Tegelslagargatan 2017

Vi vill ha ett trafiksystem som är enkelt att använda för alla som bor i eller besöker staden. Trafikmiljöerna ska successivt förändras till trygga, attraktiva och funktionella transportnät för alla trafikanter. Fokus ska vara; hög tillgänglighet till stadskärnan för fotgängare, cyklister, bilister och kollektivtrafik.

Åtgärd	När	Ansvarig	Finansiering
○ Minska Västra Ringledens barriäreffekter.	2021-2030	Tekniska nämnden	Investeringsbudget
➤ Landa. Se över trafiksituationen vid Landa för en lösning som på sikt minskar barriäreffekten.	2023-2030	Tekniska nämnden	Investeringsbudget (Ej utrett)
➤ Fältvägen. Anlägga en cirkulationsplats.	2021-2030	Tekniska nämnden	Investeringsbudget, 3 miljoner
➤ Enserud. Avvakta och se hur trafiksituationen på Västra Ringvägen förändras efter redan planerade åtgärder.	2023-2030	Tekniska nämnden	Investeringsbudget (Ej utrett)
○ Ta fram handlingsplan för parkering.	2019- 2020	Tekniska nämnden	Rambudget
○ Ta fram handlingsplan för trygghet och säkerhet.	2019-2021	Tekniska nämnden	Rambudget
○ Ta fram handlingsplan för cykel.	2019-2021	Tekniska nämnden	Rambudget
○ Samla all stadstrafik så att de trafikerar centrumhållplatser.	2019-2021	Region Värmland	Rambudget
○ I enlighet med trafikplanen anpassa hastigheten i stadskärnan.	2019-2021	Tekniska nämnden	Rambudget



TRAFIK OCH TRAFIKANTER I CENTRUM forts.

Åtgärd	När	Ansvarig	Finansiering
○ Slutför centrumhållplats vid kvarteret Sirius/Merkurius.	2020-2030	<i>Tekniska nämnden</i>	<i>Investeringsbudget och bidrag, ca 1 miljon + 500 000 kr.</i>
○ Förstudie behov av laddstolpar i centrum.	2020	<i>Tekniska nämnden/Kristinehamns Energi</i>	<i>Rambudget</i>
○ Korttidsparkering torget.	2019-2020	<i>Tekniska nämnden</i>	<i>Del av budget för torgprojektet.</i>
○ Utveckla entrén vid norra delen av Kungsgatans gågata genom att ta bort och ersätta korttidsparkeringen.	2020	<i>Tekniska nämnden</i>	<i>500 000 kr</i>
○ Utveckla entrén vid södra delen av Kungsgatans gågatan genom att ta bort och ersätta korttidsparkeringen.	2023-2023	<i>Tekniska nämnden</i>	<i>500 000 kr</i>
○ Shared space och gångfartsområden vid viktiga platser och passager.	2020-2030	<i>Tekniska nämnden</i>	<i>Investeringsbudget eller årlig driftspott.</i>



Fisktorget är en strategiskt viktig plats som knyter ihop stadskärnan och kvarteret Vågen med stadsparken och Broängsområdet. Vi vill höja platsens status genom att skapa en vattennära torgmiljö, kantad av historisk bebyggelse.

Åtgärd	När	Ansvarig	Finansiering
○ Förstudie och medföljande medborgardialog om torgmiljön vid Fisktorget.	2020-2021	Kommunstyrelsen	Rambudget
○ Genomförande av resultat av förstudie.	2023-2030	Tekniska nämnden	3-4 miljoner
○ Verka för belysning av Vålömagasinet i samverkan med fastighetsägaren.	2019	Tekniska nämnden och fastighetsägarna	Rambudget



Visionsbild Fisktorget



Fisktorget 2017

SÖDRA HAMNGATAN

Södra Hamngatan utgör kulturkvarteret Vågens norra del. Genom att göra om gaturummet till en flexibel gångfartsyta tillgänglig för vi platsen och tydliggör det blågröna stråket längs Varnan.

Åtgärd

- Rusta upp stolpar m.m längs kajkanten från Fisktorget till Södra Hamngatan. Stenbelagd flexibel sektionering med t. ex. uteserveringar eller parkeringsplatser.

När

2023-2030

Ansvarig

Tekniska nämnden

Finansiering

1,5-2 miljoner kr



Södra Hamngatan 2017



Visionsbild Södra Hamngatan

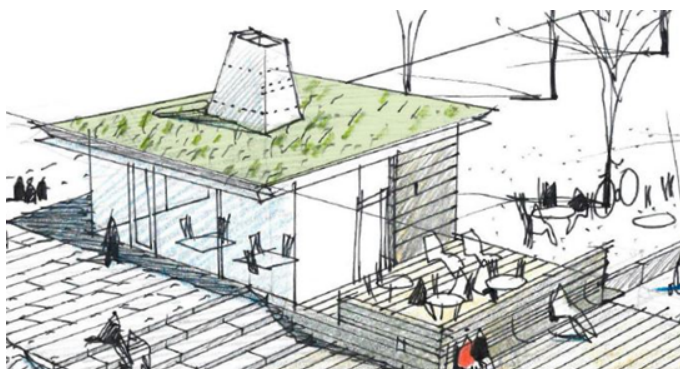
För att stärka konceptet med kvarteret Vågen som stadens kulturella nav vill vi ge området ett lyft med förstärkningar och åtgärder som ger rätt karaktär. För att hålla området levande och dynamiskt bör förutsättningarna för ateljéerna ses över och de bör göras mer tillgängliga.

Åtgärd	När	Ansvarig	Finansiering
○ Aktiviteter som lockar folk till kvarteret.	2019-2030	Kulturnämnden/ Omtänksamma Kristinehamn	Del av Omtänksamma Kristinehamns arbete utifrån ekonomiskt stöd från Närsam.
○ Rusta upp gårdarna inom kvarteret efter förslag enligt skiss tillhörande beslut Wahlundsgården, kvarteret Vågen.	2023-2030	Tekniska nämnden	500 000 kr
○ Kulturförvaltningen ansvarar för uthyrningen och betalar hyra till fastighetsavdelningen.	2019	Kulturnämnden/ tekniska nämnden	Rambudget
○ Belys Wahlundsgården.	2020	Tekniska nämnden	50 000 kr
○ Enklare hissfunktion i Wahlundsgårdens huvudbyggnad. Iordningställ och tillgänglighetsanpassa de övre våningarna.	2021-2030	Tekniska nämnden	Investeringsbudget
○ Utred möjligheten att flytta den museala lanthandeln till kvarteret Vågen.	2019-2020	Tekniska nämnden/ kommunstyrelsen	Rambudget
○ Verka för ett all-aktivitetshus i Wahlundsgården.	2019-2030	Kulturnämnden/ tekniska nämnden	Investeringsbudget
○ Se över villkoren för ateljéerna i kvarteret Vågen.	2019	Kulturnämnden/ tekniska nämnden	Rambudget
○ Koppla samman kvarteret Vågen med regionala och nationella konstprojekt.	2019-2030	Kulturnämnden	Rambudget

NORRA OCH SÖDRA TORGET

Kristinehamn har ett unikt torg vars norra och södra yta delas av Varnan. Vi vill knyta ihop torget, lyfta det blågröna stråket och skapa tillgänglighet till dess fina sollägen vid vattnet. Körytorna höjs upp och därmed tillåts torget breda ut sig mot de omkringliggande fasaderna.

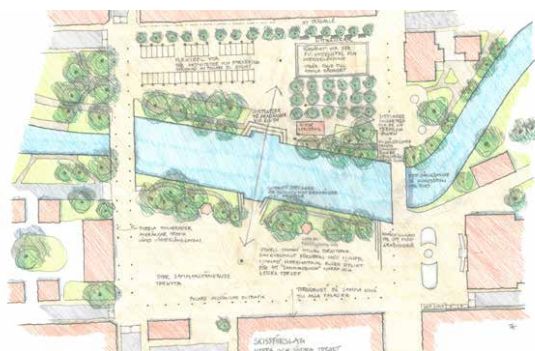
Åtgärd	När	Ansvarig	Finansiering
○ Belys Stadshotellet.	2019-2030	Fastighetsägaren	Kostnad utanför den kommunala budgeten.
○ Bygg om Norra och Södra torget.	2020-2021	Tekniska nämnden	17,5 miljoner kr
○ Renovera Kungsbron.	2020	Tekniska nämnden	Investeringsbudget



Svecos visionsbild av en tänkbar paviljong på Norra torget



Visionsbild Kungsgatan/Södra torget



Skissförslag torgen



Korsningen vid Södra torget 2017

Mattias Käll Illustrationer

KUNGSGATAN - ETT OPUTSAT PÄRLBAND

Kungsgatan är vår kommersiella gågata och en viktig mötesplats för besökare till stadskärnan. Vi vill öka attraktiviteten genom att snygga till och rusta upp. Nya, upphöjda entréer och fasadbelysning skapar tillgänglighet och en känsla av omsorg för platsen.

Åtgärd	När	Ansvarig	Finansiering
○ Laga befintlig belysning. Fasadbelys utvalda byggnader eller platser, t.ex. Frälsningsarmén och cirkulationsplatsen vid Södertull.	2020-2030	Tekniska nämnden/fastighetsägarna	Den årliga potten samt fastighetsägare
○ Återplantera borttagna träd och lägg tillbaks kuller- eller stenkistesten där det saknas.	2020-2030	Tekniska nämnden	Investeringsbudget
○ Rusta upp och rengör fasader, markiser och stuprännor, plocka bort inaktuella skyltar.	2020-2030	Tekniska nämnden/fastighetsägarna	Rambudget
○ Tillgänglighetsanpassa entréer.	2020-2030	Tekniska nämnden/fastighetsägarna	Årlig driftspott
○ Förbättrade sittmöjligheter.	2020-2030	Tekniska nämnden	Årlig driftspott



Visionsbild Kungsgatan



Kungsgatan/Tegelslagaregatan 2017

ENTRÉER OCH INFARTER

Vi vill att våra infarter på ett tydligt sätt ska leda människor in i centrum, därför bör alla stråk som leder in utvecklas. Ju närmre stadskärnan, ju stadsmässigare utformning av entréer och trafikrum. Det ska på ett naturligt sätt kännas att man rör sig mot stadens hjärta.

Åtgärd	När	Ansvarig	Finansiering
○ Ta fram ett gestaltungsprogram och handlingsplan för utpekade entréer.	2020- 2021	Kommunstyrelsen/ tekniska nämnden	Rambudget
○ Verkställ visionen och utveckla entréer/ infarter/ skyltning. T.ex. med entréstolpar och informationsskyltar.	2021-2030	Kommunstyrelsen/ tekniska nämnden	Investeringsbudget, 2,5-5 miljoner.
○ Se över felande länkar och synka med trafikplanen. T. ex. vägvisningsskyltning mellan Resecentrum och centrum.	2019-2021	Tekniska nämnden	Investeringsbudget



- Västerlånggatan/Karlstadsvägen
- Fältvägen/Södra Staketgatan
- Kungsgatan/Dalavägen
- Resecentrum
- Södertull/Skaraborgsvägen/Södra Ringvägen
- Albinvägen/Västra Ringvägen
- Karlstadvägen/Ringvägen
- Landa

Infarter som vi vill utveckla

Våra parker och stråk kan stärkas samtidigt som tillgängligheten och tryggheten längs stråken ökar. De blågröna stråken som utgörs av parkremsorna som omsluter Lötälven och Varnan går att utveckla.

Åtgärd	När	Ansvarig	Finansiering
○ Ny stadspark.	2018-2020	<i>Tekniska nämnden.</i>	<i>38 miljoner</i>
○ Belys trädkronor, fasader, skyltar och Vågbron.	2019-2020	<i>Tekniska nämnden</i>	<i>Investeringsbudget/ driftspott</i>
○ Stärk de mindre parkernas karaktär längs det blågröna stråket.	2019-2030	<i>Tekniska nämnden</i>	<i>Investeringsbudget</i>

